



Sollzinssatz p.a.

1,04%

15 Jahre Zinsfest-
schreibung

Finanzierungsbeispiel rückseitig

Kaufen ist billiger als mieten!

Verwirklichen Sie jetzt Ihren Traum vom eigenen Haus



**Beste
Konditionen**



**Flexible
Lösungen**



**Individuelle
Beratung**



Hausbau Finanz GmbH

Marcel Tuschen

Telefon: 051 32/8850-231

E-Mail: marcel.tuschen@hausbau-finanz.de

www.hausbau-finanz.de





Ihr HELMA-Finanzierungsbeispiel

HELMA-Reihenmittelhaus in Hannover-Anderten - Bugstraße · Haus 24 mit 121 m² Wfl.

Kaufpreis inkl. Grundstück	490.500 €
Grunderwerbsteuer und Notarkosten ca.	34.000 €
Gesamtkosten	524.500 €
Eigenkapital	109.500 €
Finanzierungssumme	415.000 €

	Darlehens- summe	Sollzins	Tilgung	Auszahlung	Zinsfest- schreibung	anfängliche Zinsen mtl.	anfängliche Tilgung mtl.
		Effektivzins					
Gesamt	415.000 €	Ø 1,04 % Ø 1,06 %	Ø 2,50 %	100 %	15 Jahre	360 €	865 €

Freibleibendes Finanzierungsbeispiel. Nach der Zinsfestschreibung sind die Beträge und Laufzeiten abhängig vom dann vereinbarten Zinssatz. Die Darlehen werden durch Grundschulden besichert. Darlehensgeber: ING-DiBa AG, Theodor-Heuss-Allee 2, 60486 Frankfurt/Main, Darlehensvermittler: Hausbau Finanz GmbH, Zum Meersefeld 4, 31275 Lehrte, Stand: 17.06.2020



Gesamtrate monatlich	1.225 €
Kaltmiete für vergleichbares Objekt	1.500 €

Sie haben noch Fragen? Wir beraten Sie gern!



Hausbau Finanz GmbH

Marcel Tuschen

Telefon: 051 32/8850 - 231

E-Mail: marcel.tuschen@hausbau-finanz.de

www.hausbau-finanz.de

